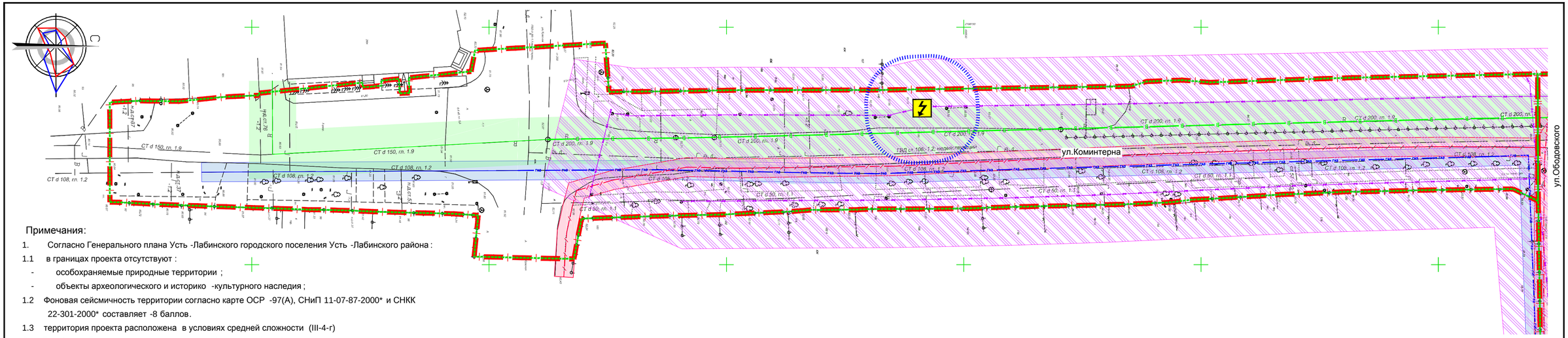

Примечания:

1. Согласно Генерального плана Усть -Лабинского городского поселения Усть -Лабинского района :

1.1 в границах проекта отсутствуют :

- особохраняемые природные территории ;
- объекты археологического и историко -культурного наследия ;

1.2 Фоновая сейсмичность территории согласно карте ОСР -97(А), СНиП 11-07-87-2000* и СНКК 22-301-2000* составляет -8 баллов.

1.3 территория проекта расположена в условиях средней сложности (III-4-г)

2. Линейные объекты подлежащие переносу (переустройству) в границах проекта планировки отсутствуют.

3. В границах проекта планировки отсутствуют :

- границы зон существующих и охраняемых режимных объектов ;
- границы зон санитарной охраны источников водоснабжения ;
- границы прибрежных защитных полос ;
- границы водоохранных зон ;
- границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения ;
- границы площадей залегания полезных ископаемых ;
- границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды , ее загрязнением;
- границы придорожной полосы автомобильной дороги ;
- границы приаэродромной территории ;
- границы охранных зон железных дорог ;
- границы санитарных разрывов , установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики .

4. Согласно данным Генерального плана Усть -Лабинского городского поселения Усть -Лабинского района раздел "Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ":

- территория проекта планировки территории расположена в зоне потенциального подтопления ;
- в границах подготовки проекта планировки территории отсутствуют объекты ПОО
- в границах подготовки проекта планировки территории отсутствуют границы зон разрушений при максимально гипотетических авариях на ПОО;
- территория проекта планировки находится в зоне установки громкоговорителей (100% охват).

Границы зон с особыми условиями использования территории

Граница санитарно-защитной зоны существующих объектов инженерной инфраструктуры

ГАЗ Газопровод с охранной зоной (2 м в обе стороны)

В Водопровод с минимальным расстоянием до зданий и сооружений (5 м в обе стороны)

Кабель связи с охранной зоной (2 м в обе стороны)

К Канализация бытовая самотечная с минимальным расстоянием до зданий и сооружений (3 м в обе стороны)

ЛЭП Линия электропередач 10 Кв с охрнной зоной (10м в обе стороны от крайнего провода)

Трансформаторная подстанция

Условные обозначения

Граница территории подготовки проекта планировки территории

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта

23:00:... Границы и номера охранных зон , учтенных в ЕГРН

					б/н-ГП
					Подготовка проектов планировки и межевания территории улицы Коминтерна от улицы Красная до улицы Ободовского
Изм.	Кол.уч.	Лист.	N док.	Подпись	Дата
Разработ.		Широкородюк			09.19
					Материалы по обоснованию

Стадия	Лист	Листов
ППТ	5	1

Схема границ зон с особыми условиями использования территории.
Схема границ территорий , подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
М1:500

ИП Широкородюк Антон Владимирович
ИНН 366401095744
ОГРНИП 307230928300065
Краснодар, 2019 г.