

**АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 04.02.2020 № 67

город Усть-Лабинск

**Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района**

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района соглас­но приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района Р.А. Магамадова
3. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района (Чухирь) обнародовать настоящее постановление путем размещения его на официальном сайте администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района в сети Интернет [www.gorod-ust-labinsk.ru](http://www.gorod-ust-labinsk.ru) и на информационных стендах МБУК «Централизованная районная библиотека» МО Усть-Лабинский район.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Исполняющий обязанности главы

Усть-Лабинского городского поселения

Усть-Лабинского района А.Н. Мандрин

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района

04.02.2020 № 67

**ПОРЯДОК**

принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности
Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района

1. Основные положения
2. Настоящий Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района (далее - Порядок) устанавливает правила принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета поселения (далее - инвестиции) в объекты капитального строительства (далее - объекты капитального строительства), в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района (далее - решение).
3. Используемые в настоящем Порядке понятия означают следующее:

«подготовка инвестиций в объекты капитального строительства» - опреде­ление объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, и объема необходимых для этого бюджетных ассигнований, включая (при необходимости) приобретение земельных участков под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков для муниципальных нужд Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района), подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой документации, а также определение главного распорядителя, распорядителя средств бюджета поселения, муниципального заказчика, застройщика в отношении объекта капитального строительства;

«реализация инвестиций в объект капитального строительства» - осуществление инвестиций в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, включая (при необходимости) приобретение земельного участка под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков для муниципальных нужд Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района), подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий для подготовки такой документации.

1. Инициатором подготовки проекта решения может выступать администрация Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района (структурное подразделение администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района), на который возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей сфере управления (отрасли) (далее - структурное подразделение администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района), а в случае принятия решения в рамках муниципальной программы - главный распорядитель (распорядитель) средств бюджета поселения по мероприятию муниципальной программы Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района, в рамках которой планируется осуществление бюджетных инвестиций (далее - инициатор).
2. Не допускается при исполнении бюджета поселения предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

Принятие решения о предоставлении инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществ­ляется после признания утратившим силу этого решения либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с субсидий на бюджетные инвестиции).

1. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, производится с учетом:

приоритетов и целей развития Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района и стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды;

поручений главы Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района.

2. Подготовка проекта решения

1. Инициатор подготавливает проект решения в форме проекта постанов­ления администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района.

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства.

1. Проект решения должен содержать следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения);

б) направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение;

в) наименование муниципального заказчика;

г) наименование застройщика;

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу;

е) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (с распределением по годам реализации бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства) с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации, выполнение строительно-монтажных работ;

з) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства (с распределением по годам реализации бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства) с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации, выполнение строительно-монтажных работ.

В случае необходимости информация, предусмотренная подпунктами «ж» и «з» настоящего пункта может быть справочно дополнена выделением объема инвестиций на приобретение оборудования.

1. В проекте решения информация об объектах капитального строительства должна отображаться согласно приложению к настоящему Порядку.
2. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства бюджета поселения соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.
3. Принятые до утверждения документов территориального планирования Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района решения в отношении объектов капитального строительства, подлежащих отображению в документах территориального планирования Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района, но не предусмотренных указанными документами, должны быть приведены в соответствие с этими документами в течение двух месяцев со дня утверждения таких документов территориального планирования.
4. Внесение изменений в решение осуществляется в соответствии с правилами, установленными настоящим Порядком для его принятия.

Исполняющий обязанности заместителя главы

Усть-Лабинского городского поселения

Усть-Лабинского района Р.А. Магамадов

Приложение

к порядку принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности

Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района

04.02.2020 № 67

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Год реализации** |
| 1 | «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков для многодетных семей в 302 кв. восточной части г. Усть-Лабинска (водоснабжение)» | 2020 |
| 2 | «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков для многодетных семей в 302 кв. восточной части г. Усть-Лабинска (газоснабжение)» | 2020 |

Исполняющий обязанности заместителя главы

Усть-Лабинского городского поселения

Усть-Лабинского района Р.А. Магамадов